

Số: 1.71/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 17 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 17/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 64/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 29/4/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 21/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1136/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 09/03/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 15/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 197/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 24/03/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 24/03/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;



Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Bà Trần Thị Bảo Châu, Chấp hành viên.

2. Tài sản thẩm định giá:

2.1. Quyền sử dụng đất số AK 670837, diện tích 13.667m², thuộc thửa đất số 86, tờ bản đồ số 2, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 0/4/2009 đứng tên Trần Thị Đẹp đất tọa lạc tại ấp Đường Thét, xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích theo kê biên thực tế là 4.618,9m²).

2.2. Quyền sử dụng đất số AD 994941, diện tích 5.004m², thuộc thửa đất số 43; 43a, tờ bản đồ số 1, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 25/4/2007 đứng tên Bùi Quốc Việt đất tọa lạc tại ấp Ranh Hạt, xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích theo kê biên thực tế là 3.985,2m²).

2.3. Quyền sử dụng đất quyền đất theo giấy chứng nhận số BX 395463, diện tích 199m², thửa đất số 49,50 tờ bản đồ số 03 đứng tên ông Bùi Khắc Huy, đất tọa lạc tại ấp Số Tám, xã Sơn Kiên, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích theo kê biên thực tế là 196,5m²).

2.4. + Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số AD 032715, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 12/01/2006 đứng tên Lữ Thành Chánh, diện tích 104m², thửa đất số 54h, tờ bản đồ số 03. Tọa lạc tại ấp Mỹ Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích theo kê biên thực tế là 52m²).

+ Công trình xây dựng trên đất: Nhà chính (diện tích 40m²), gác lửng (diện tích 26,4m²), nhà vệ sinh trong nhà (diện tích 2,88m²).

+ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số V 969059, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 14/10/2002 đứng tên Lữ Thành Chánh, diện tích 40m², thửa đất số 288, tờ bản đồ số 03. Tọa lạc tại ấp Mỹ Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích theo kê biên thực tế là 40m²).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi;

- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 24/5/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.



CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Bảo Châu

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.